

Kære Energister

TAK!

Sæsonen går på hæld og bestyrelsen vil gerne sige tak for denne sæson, for et godt samarbejde og for opbakningen til bestyrelsen.

Vi vil også benytte lejligheden til at sige tak til alle dem som har taget initiativ til at lave aktiviteter for fællesskabet og det sociale liv i vores haveforening.

Som vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling, vil vores fælleshus (Stalden) blive renoveret hen over vinteren. Renoveringen bliver udført af Kåres Håndværk (have 80), så der vil være en del aktivitet ved fælleshuset. Kig gerne forbi og sig hej til Kåre.

KLOAKERINGEN

Bestyrelsen følger løbende med i den kommende kloakering. Kloakeringen er et punkt på alle vores møder med Kredsen og de andre haveforeninger på Kongelundsvej. Kloakeringen påbegyndes i 3 af de 13 første haveforeninger i ultimo 2026. Planerne ændres hele tiden, så vi melder ikke så meget ud endnu, men vi ved, at kloakeringen først når vores haveforeningen **tidligst** ultimo 2027.

På borgerrepræsentationsmødet den 18. september 2025, blev trappemodellen (model 3) vedtaget:

Tabel 1. Lejeforhøjelser (2025 p/l[1])

Model	Lejeforhøjelse pr. havelod pr. år i kr.		Lejeforhøjelse pr. havelod pr. måned i kr.		Samlede betalinger i kr. pr. havelod
	År 1-10	År 11-70	År 1-10	År 11-70	År 1-70
Model 1	1.000	9.350	83	779	570.998
Model 2	2.000	9.035	167	753	562.098
Model 3 (svarende til afdragsfri år 1-10)	3.807	8.466	317	705	546.017
Model 4	4.000	8.405	333	700	544.298
Model 5	6.000	7.775	500	648	526.498
Oprindelig model	7.449	7.449	621	621	521.430

[1] Beløb i indstillingen er angivet i 2025 p/l, for at skabe genkendelighed mellem indstillingen, der var i BR d. 26. juni 2025 og denne, samt for KHF, hvor dialogen har omhandlet beløb i 2025 p/l. Beløb i bilag 3 er i 2026 p/l.

I kan læse referatet fra mødet på denne link: <https://www.kk.dk/dagsordener-og-referater/Borgerrepr%C3%A6sentationen/m%C3%B8de-18092025/referat/punkt-6>

I starten af sæson 2026 afholder vi et medlemsmøde om kloakeringen og håber at vi her ved mere om økonomien og processen.

NÆSTE SÆSON

Bestyrelsen vil hen over vinteren kigge på programmet for sæsonen 2026 og håber på, at kunne få planlagt endnu flere aktiviteter.

Skulle du/l sidde med nogle gode ideer til aktiviteter for sæson 2026, så skriv dem endelig til os på mail: energien41@gmail.com.

BESTYRELSEN

Bestyrelsens sammensætningen:

Tanja Kreuger (have 19) – formand

Pernille Nørløv (have 62) – næstformand

Nadia Seestedt (have 75) - kasserer

Marianne Lagermann (have 96) – bestyrelsesmedlem

Frank Skov (have 74) – bestyrelsesmedlem

Lasse Andersen (have 52) – bestyrelsesmedlem

Kommunikation og henvendelse vedr. økonomi

Mails vedr. økonomi sendt til jer fra mailen: kasserer.energien@gmail.com, som kassereren (Nadia) varetager. Det vil også være den mail, I skal skrive til, hvis I har spørgsmål til opkrævninger af haveleje, vandaflæsning og andre økonomiske spørgsmål.

Kommunikation og henvendelser vedr. alt andet

Al øvrig kommunikation vil fortsat være fra og til foreningens hovedmail: energien41@gmail.com, som formand (Tanja) og næstformand (Pernille) varetager.

VANDLUKNING

Vi lukker vandet søndag den 26. oktober 2025.

Programmet for vandlukningen er vedhæftet denne mail.

HUSK, at aflæsningen af vandmåleren ikke afleveres på en seddel, men skal indtastes på foreningens hjemmeside – Vejledningen er vedhæftet i denne mail.

OVERNATNING

HUSK, at det ikke er tilladt at overnatte i haverne i perioden fra den 1. november til den 1. april.

AFFALD

Der er IKKE mulighed for at aflevere dagrenovation efter den 26. oktober.

NEDLUKNING

Når portene bliver låst den 31. oktober 2025, skal alle huske at låse lågerne efter sig. Dette gælder både når man kører ind og ud af haveforeningen, og gælder også ved korte ophold i haveforeningen.

Indkørsel med bil kan kun ske af Sortevej.

Endnu en gang tusind tak for denne sæson og vi i bestyrelsen glæder os til at se jer alle til vandlukningen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen