

## Vedtægter for Haveforeningen Energien

### § 1

Foreningens navn er Haveforeningen Energien.  
Foreningens hjemsted er Københavns Kommune.  
Foreningens beliggenhed er: matr.nr.22-23 a Sundby Overdrev,  
Have 78, 2770 Kastrup

### § 2 Formål og virke

- 2.1 Foreningen har til formål at administrere og forvalte det til kolonihaveformål udlagte areal i overensstemmelse med de bestemmelser, der er lagt til grund herfor samt for området i sin helhed.
- 2.2 Foreningen skal gennem sin bestyrelse blandt andet sikre, at bestemmelser, som er nedfældet i en på området lagt byplan, lokalplan, eller tinglyst deklaration og lignende, vedrørende det samlede haveområde eller de enkelte haver, overholdes og respekteres af foreningens medlemmer.
- 2.3 Foreningen og dens medlemmer skal være medlem af Kolonihaveforbundet for Danmark.
- 2.4 For ethvert medlem gælder, at man er under ansvar for de til enhver tid gældende bestemmelser om havens anlæg og bebyggelse. Man må gøre sig klart, at der er tale om en havelod til kolonihaveformål. Der gælder derfor en række bestemmelser, som ikke har relation til det almindelige åbne sommerland

### § 3 Medlemmer

- 3.1 Som medlem kan kun optages myndige personer, som samtidig lejer en have ved medlemskabets indgåelse.
- 3.2 Medlemmet skal have fast og lovlig folkeregisteranmeldt bopæl uden for haveforeningen Adresseændring skal omgående meddeles formand eller kasserer og senest 2 uger efter, at ændringen er sket. Medlemmet skal have bopæl i hovedstadsregionen. Medlemmet er forpligtet til straks at opgive sit lejemål ved flytning fra hovedstadsregionen. Såfremt det ikke sker, skal bestyrelsen skriftligt bringe lejemålet til ophør med 14 dages varsel jf. § 7
- 3.3. Intet medlem kan optages i foreningen uden bestyrelsens godkendelse.
- 3.4 Ved leje af havelod oprettes en lejeaftale. Lejeaftalen er den til enhver tid gældende standard lejeaftale udarbejdet af Kolonihaveforbundet for Danmark, hvis bestemmelser sammen med nærværende vedtægt er gældende for lejeforholdet.

Et medlem kan kun erhverve én have, og kan ikke samtidig være medlem af en anden haveforening under Kolonihaveforbundet for Danmark Et medlem, eller dennes ægtefælle eller samlever, kan ikke samtidigt have medlemskab til koloni- eller nyttehave inden for hovedstadsregionen.

Såfremt et medlem på et senere tidspunkt erhverver medlemskab af en anden haveforening i Hovedstadsregionen skal medlemmet opgive sit medlemskab senest 3 mdr. efter erhvervelsen. (Godkendt vedtægtsændr. GF 1989)  
Overtrædes denne bestemmelse kan bestyrelsen bringe lejemålet til ophør med 14 dages varsel jf. § 7.

### § 4 Hæftelse

Foreningens medlemmer hæfter personligt pro rata for foreningens hæftelser og forpligtelser, således som disse til enhver tid kan udledes af foreningens regnskabsafleggelse overfor medlemmerne.

## **§ 5 Leje**

5.1 Leje for den enkelte havelod fastsættes af foreningens generalforsamling ud fra det budget, som af foreningens bestyrelse er forelagt generalforsamlingen til godkendelse. Dog kan stigninger i udgifterne til det offentlige, herunder skatter, vand, renovation o.lign. reguleres af bestyrelsen. Generalforsamlingen kan fastsætte engangsbeløb til udførelse af større anlægsarbejder, f.eks. kloak, vandlednings nedlæggelse, opsætning af el og lign. Sådanne engangsbeløb er pligtig pengeydelse i lejeforholdet.

**Note: Lejeafgift opkræves ½årligt. (Gen.fors.beslut. 2010)**

5.2 Betaling af leje anses for rettidig, når den erlægges senest 3. hverdag efter forfaldsdagen. Leje betales forud, og skal tilmeldes Betalingservice, 2 gange årligt (februar og august). Forfalder leje eller anden pligtig pengeydelse til betaling på en søn- eller helligdag, en lørdag eller grundlovsdag, udskydes forfaldsdagen til den følgende hverdag

5.3 Hvis leje eller anden pligtig pengeydelse ikke er betalt rettidigt, kan foreningen kræve et af generalforsamlingen fastsat gebyr for hver forsinket betaling samt bringe lejemålet til ophør jf. § 7.

5.4 Foreningen er berettiget til for ethvert krav mod et medlem at søge sig fyldestgjort i den for vedkommende medlems havelod værende bebyggelse, beplantning m. v. forud for alle andre kreditorer.

## **§ 6 Ordensbestemmelser og vedligeholdelse af det lejede.**

6.1 Generalforsamlingen fastsætter ordensbestemmelser m.m. som skal være gældende inden for området, og som foreningen gennem sin bestyrelse skal forvalte og administrere. Bestyrelsen er berettiget til at fastsætte supplerende bestemmelser, som i så fald skal forelægges generalforsamlingen til godkendelse snarest efter.

6.2 Medlemmet er pligtig at overholde alle bestemmelser, som foreningens generalforsamling, bestyrelsen eller offentlige myndigheder pålægger området, ligesom medlemmet er pligtig at overholde de i lejekontrakten indeholdte bestemmelser og holde sit havelod i ordentlig og ryddelig stand.

## **§ 7 Opsigelser eller ophævelse af lejemål**

7.1 Foreningens bestyrelse er berettiget til at ophæve den indgåede lejeaftale, hvis leje eller anden pligtig pengeydelse ikke er betalt rettidigt, og medlemmet ikke har betalt restancen senest 14 dage efter, at skriftligt påkrav er afsendt pr mail og fremsendt anbefalet til medlemmets folkeregisteradresse.

Det er dog en forudsætning for ophævelsen af lejeaftalen, at foreningens påkrav skal være afgivet efter sidste rettidige betalingsdag, og det skal udtrykkelig angives, at lejemålet bliver ophævet, hvis lejerestancen ikke er betalt inden udløbet af den meddelte frist. Lejeaftalen kan fra lejers side bringes til ophør med 3 måneders skriftligt varsel. (Godkendt vedt.ændr. GF 1995)

7.2 Foreningens bestyrelse er berettiget til at ophæve den indgåede lejeaftale, hvis medlemmet overlader brugen af havelodden til en anden udenfor sin husstand og trods foreningens påtale fortsætter dermed, eller såfremt lejeren/brugeren af et havelod eller dennes husstand ved sin adfærd er til væsentlig gene og ulempe for foreningen og dens medlemmer.

7.3 Foreningens bestyrelse er berettiget til at ophæve den indgåede lejeaftale, hvis medlemmet i væsentlig grad misrøgter den lejede havelod eller groft tilsidesætter bestemmelser pålagt området udefra, eller på tilsvarende måde tilsidesætter foreningens til enhver tid gældende vedtægter og ordensbestemmelser.

Grov tilsidesættelse af bestemmelser pålagt området udefra er f.eks. overtrædelse af forbudet om benyttelse af havehuset til helårsbeboelse.

- 7.4 Når lejeretten til en havelod er opsagt eller ophævet, kan det udtrædende medlem frit medtage bebyggelse inklusiv fundering og indbo. Fjernelsen skal dog foretages på en sådan måde, at havens anlæg såvel som det kollektive foreningsanlæg ikke påføres skade.
- 7.5 Hvis bebyggelsen opfylder gældende forskrifter, har det udtrædende medlem ret til at sælge bebyggelsen til de personer, der er nævnt i lejekontraktens §§ 5 og 6 (slægtninge i op eller nedstigende linje), eller den, foreningen godkender til at indtræde i lejeaftalen. Slægtninge i nedstigende linje er børn, børnebørn, oldebørn, tipoldebørn. Til børn kan i den forbindelse også regnes børn af en afdød ægtefælle, som ikke står på lejekontrakten. Denne ret er dog betinget af en forudgående vurdering og værdiansættelse af det, som kan indgå i salget. Salg kan ikke betinges af forpligtelse for køber til samtidigt køb af indbo og redskaber. Værdiansættelsen skal finde sted inden for rammerne af de af Kolonihaveforbundet for Danmark udstedte retningslinjer og skal udføres af et nedsat vurderingsudvalg efter de for området gældende bestemmelser. Klager over værdiansættelser behandles efter Kolonihaveforbundets regler. Vurdering og salg bliver ikke foretaget i perioden fra den 1. november til den 31. marts. (Godkendt vedt.ændr. GF 2023)
- 7.6 Salg kan ikke finde sted uden bestyrelsens direkte medvirken.
- 7.7 Har medlemmet ikke inden 4 uger efter lejemålets opsigelse eller ophævelse bortfjernet eller solgt den på havelodden opførte bebyggelse, eller er salg sket i strid med gældende overdragelsesregler, jfr. Forbundsvedtægtens § 7 pkt. 6, kan medlemmet uden yderligere varsel udsættes af den lejede havelod ved en umiddelbar fogedforretning. Bestyrelsen bestemmer herefter hvem der skal overtage have og bebyggelse samt vilkår for overdragelsen ifølge godkendte vurderingsregler. Hvis bebyggelsen ikke kan sælges i henhold til vurderingen, er bestyrelsen berettiget til at sælge bedst muligt, evt. ved auktion. Foreningen er berettiget til for ethvert krav mod et medlem at søge sig fyldestgjort i den på havelodden opførte bebyggelse, beplantning m.v., forud for andre kreditorer. Ved afregning til medlemmet kan bestyrelsen fratække enhver udgift forbundet med medlemskabets og lejemålets afvikling, herunder advokatombkostninger, retsgebyrer, lejerestance m.m. Når opsigelse eller ophævelse af et medlemskab med tilhørende lejeaftale har fundet sted, er pågældende pligtig at betale foreningen leje og andre ydelser vedrørende havelodden, indtil denne er fraflyttet og ryddeliggjort, ligesom medlemmet har pligt til at vedligeholde haven i samme periode.
- 7.8 Bestyrelsen påtager sig intet ansvar over for indtrædende medlemmer, hvis et udtrædende medlem bevidst eller ubevidst har fortiet forhold om pantsætning af den bebyggelse m.v., der overdrages.
- 7.9 Afgår et medlem ved døden, er såvel foreningen som dødsboet berettiget til at opsiges lejeaftalen med det for medlemmet gældende opsigelsesvarsel på 3 måneder til den 1ste i en måned. Foreningen skal have information fra Skifteretten om, hvem som er arveberettiget til havelodden. Dog gælder,  
- at en efterlevende ægtefælle har ret til at fortsætte i lejeaftalen med foreningen, medmindre foreningen har vægtige grunde til at modsætte sig dette  
- at en person, med hvem den afdøde har levet i et ægteskabs lignende forhold i mindst 2 år forud for dødsfaldets indtræden, skal have samme ret, under forudsætning af, at samlivet bestod på tidspunktet for dødsfaldets indtræden.  
- at myndige slægtninge i op- og nedstigende linje har samme ret, til at få overdraget lejemålet.  
- Slægtninge i nedstigende linje er børn, børnebørn, oldebørn, tipoldebørn. Til børn kan i den forbindelse også regnes børn af en afdød ægtefælle, som ikke står på lejekontrakten, hvis de har accepteret at sidde i uskiftet bo med den længstlevende ægtefælle, der har lejemålet  
Bestyrelsen afgør alene om ovenfor anførte betingelser er opfyldt.

## **§ 8 Fællesarbejde**

- 8.1 Foreningens medlemmer er forpligtet til at medvirke ved ren- & vedligeholdelse af veje, stier og andre arealer, der ifølge hovedlejekontrakten hører til området, samt vedligeholdelse af foreningens fælles faciliteter.  
Medlemmet har desuden pligt til at holde sin del af vejen udenfor egen have.
- 8.2 Bestyrelsen kan indkalde til fællesarbejde. Hvis medlemmet ikke giver møde kan bestyrelsen idømme en bod fastsat af generalforsamlingen for hver udeblivelse. Pålagt bod er pligtig pengeydelse i lejeforholdet.

## **§ 9 Generalforsamlingen**

- 9.1 Foreningens øverste myndighed er generalforsamlingen.
- 9.2 Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år senest 4 måneder efter regnskabsårets afslutning og med en dagsorden, der i det mindste skal indeholde følgende punkter:
1. Valg af dirigent
  2. Bestyrelsens beretning
  3. Årsregnskab med evt. revisionsberetning
  4. Godkendelse af budget
  5. Indkomne forslag
  6. Godkendelse af budget
  7. Valg til bestyrelse og revision
  8. Eventuelt
- Note: Budgettet udsendes med regnskabet (Gen.fors.besl.1996)**
- 9.3 Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når generalforsamlingen eller et flertal af bestyrelsens medlemmer, eller når 1/4 af foreningens medlemmer stiller skriftligt krav herom til bestyrelsen med angivelse af dagsorden  
Bestyrelsen er i så fald pligtig til at indkalde til generalforsamling inden 3 uger fra begæringens modtagelse. Beslutning på en ekstraordinær generalforsamling kan kun tages, hvis mindst 4/5 af de medlemmer, der har begæret generalforsamlingen, er til stede
- 9.4. Ordinær generalforsamling indkaldes skriftlig af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel. Ekstraordinær generalforsamling kan om nødvendigt indkaldes med 8 dages varsel. Indkaldelsen skal indeholde dagsorden for generalforsamlingen.
- 9.5 Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde 8 dage før generalforsamlingen. Indkomne forslag skal omdeles til medlemmerne, eller opslås på tavlen i 'Stalden' senest 2 dage før generalforsamlingen. (Vedtægtsændring godkendt på GF 1995).  
**Note: Forslag af økonomisk karakter skal indeholde et ca. beløb for det ønskede projekt. Evt. som et 1x beløb, for hver havelod, eller en permanent havelejerhøjelse (Gen.fors.besl.1995)**
- 9.6 Adgang til generalforsamlingen har ethvert medlem af foreningen samt dennes myndige husstandsmedlemmer..
- 9.7 Hvert havelod har én stemme. Skriftlig afstemning skal finde sted, hvis bestyrelsen eller 10 % af de fremmødte stemmeberettigede kræver det.
- 9.8 Der kan stemmes ved fuldmagt. Hver havelod kan højst medbringe 1 fuldmagt ud over egen stemme. Et medlem kan i tilfælde af fravær give fuldmagt til et myndigt husstandsmedlem.  
**Note: Bestemmelsen skal forstås sådan, at et medlem enten kan give fuldmagt til et myndigt husstandsmedlem, eller til et andet medlem.**

- 9.9 Beslutninger på generalforsamlingen træffes af de fremmødte stemmeberettigede ved simpelt flertal, medmindre der skal stemmes om
- vedtægtsændringer
  - optagelse af kollektive lån
  - haveforeningens opløsning
- hvor det kræves, at mindst 51 % af medlemmerne er mødt, og at 51% af de afgivne stemmer har stemt for forslaget,  
Er fremmødet ikke tilstrækkeligt stort, men 51% af de afgivne stemmer har stemt for forslaget indkaldes til en ny generalforsamling, som uanset antallet af fremmødte kan vedtage forslaget med 51% af de afgivne stemmer.
- 9.10. Referat fra generalforsamlinger underskrives af dirigenten, foreningens formand, og referenten.
- 9.11. Generalforsamlingen fastsætter bestyrelsens honorarer (Godkendt vedtægtsændring 1985)

**Note: Honorarerne er forhøjet med henholdsvis 100 og 150 kr. (Gen.fors.besl.1992 og 1994)**  
**Honorarerne udgør pr. jan. 2012 årligt 1.000 kr. til hvert bestyrelsesmedlem.**  
**Honorarerne udgør fra 1.sept.2016 1.500 kr. til hvert bestyrelsesmedlem (Gen.fors.besl.2016)**

## § 10 Bestyrelsen

- 10.1 Generalforsamlingen vælger en bestyrelse til at varetage den daglige ledelse af foreningen og til udførelse af generalforsamlingens beslutninger.
- 10.2. Bestyrelsens antal udgøres af 1 medlem pr. påbegyndte 50 medlemmer af foreningen, eller så mange, generalforsamlingen fastsætter. Generalforsamlingen vælger derudover en eller flere suppleanter.

**Note: Bestyrelsen består af 6 medlemmer (Gen.fors.besl.1987)**

Bestyrelsens formand og kasserer vælges af generalforsamlingen direkte. På et konstituerende møde kan bestyrelsen vælge næstformand og sekretær.

[Vedtægterne har hidtil ikke bestemt at kassereren vælges direkte på generalforsamlingen, men dette har været praktiseret gennem en årrække]

- 10.3 Som bestyrelsesmedlem eller suppleant kan vælges såvel medlemmer som disses myndige husstandsmedlemmer, dog kun én fra hver husstand.

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år. Suppleanter for ét år. Hvis et bestyrelsesmedlem fratræder før en valgperiodes udløb, indtræder en af suppleanterne i bestyrelsen, dog kun for tiden indtil næste generalforsamling.

Kan bestyrelsen i tilfælde af et eller flere medlemmers fratræden ikke suppleres op med de valgte suppleanter, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling for suppleringsvalg for resten af perioden, hvis fratræden ikke sker umiddelbart før en ordinær generalforsamling.

- 10.4 Bestyrelsen fastlægger grundlaget for sit virke m.m. i en forretningsorden. Bestyrelsesmøder indkaldes af formanden eller i dennes fravær af næstformanden efter behov eller når blot et medlem af bestyrelsen begærer det.
- 10.5 Et bestyrelsesmedlem må ikke deltage i behandling af en sag, hvori en med denne beslægtede person er impliceret, eller på anden måde er personlig interesseret.
- 10.6 Der føres protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøderne.
- 10.7 Bestyrelsen indkaldes af formanden, eller i hans fravær af næstformanden, så ofte, der findes anledning til det, eller når et medlem af bestyrelsen begærer det.

- 10.8 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mere end ½ delen er af bestyrelsens medlemmer, herunder formanden eller næstformanden, er til stede.  
Beslutninger træffes ved simpelt flertal. Ved stemmelighed er formandens, eller ved dennes fravær næstformandens, stemme udslagsgivende.  
Bestyrelsen afgør mulige tvivsspørgsmål mellem medlemmerne.
- 10.9 Kassereren skal indsætte foreningens midler i pengeinstitut og kan kun hæve af foreningens midler med bestyrelsens godkendelse til foreningens daglige drift fra den konto, der er oprettet til dette formål.
- 10.10 Bestyrelsens omkostninger/ udlæg for foreningen (telefon, kontorhold, kørsel m.v.) dækkes af foreningen ifølge bilag.

## **§ 11 Tegningsret**

- 11.1 Foreningen tegnes af formanden og kasserer i fællesskab.

## **§ 12 Regnskab og revision**

- 12.1 Foreningens regnskabsår går fra 1. maj til 30. april (Vedtægtsændring på GF 1995).  
Årsregnskabet skal udarbejdes i overensstemmelse med god regnskabsskik og være i overensstemmelse med den foretagne bogføring og tilstedeværende bilag.
- 12.2 For en periode af 2 år af gangen vælger generalforsamlingen 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter.  
  
Det påhviler de valgte revisorer at revidere foreningens årsregnskab samt føre protokol med de bemærkninger, revisionsarbejdet måtte give anledning til.
- 12.3 Revisorerne skal ved årsafslutningen påtage det aflagte årsregnskab, og herunder over for foreningens medlemmer attestere, at beholdningernes tilstedeværelse er konstateret og fundet i orden. Endvidere, at årsregnskabet indhold er i overensstemmelse med den foretagne bogføring og bilag.
- 12.4 Lejen betales forud for første halvår den 1. februar og for andet halvår den 1. august. (opr. bestemmelse, genindført GF 2010)

Revisorerne foretager mindst et uanmeldt kasseeftersyn pr. år.

## **§ 13 Foreningens opløsning**

- 13.1 Hvis gyldig beslutning om foreningens opløsning træffes, og dette alene skyldes, at foreningens virke overføres til andet haveområde, skal foreningens formue overføres til den forening, som viderefører det nye haveområde med samme forpligtelser overfor den opløste forenings medlemmer.
- 13.2 Skyldes foreningens opløsning at foreningen helt ophører med at drive kolonihave, vælges 2 likvidatorer
- 13.3 Evt. formue ved likvidationens afslutning udbetales til de medlemmer, der er registreret som medlemmer på dette tidspunkt.
- 13.4 Foreningen kan ikke opløses, så længe lejekontrakt med Københavns kommune er i kraft.

## Centrale generalforsamlingsbeslutninger:

### Ventelister

- 2000: En ny haveejer skal beholde sit ny erhvervede havelod i mindst 3 år, inden man kan blive skrevet op til et andet havelod i foreningen
- 2002: Der oprettes særskilt venteliste til kolonihave eller minihave for børn af foreningens medlemmer. Medlemmernes børn kan skrives på venteliste fra de er fyldt 16, men kan tidligst få have, når de er fyldt 18.
- 2017: En ny haveejer skal beholde sit ny erhvervede havelod i mindst 5 år, inden man kan blive skrevet op til et andet havelod i foreningen.
- 2018: Særskilt venteliste for børn ophævet efter påkrav fra Kolonihaveforbundet.

### Stalden

- 1996: Stalden udlejes i perioden 15. april til 30. september
- 1998: Forslag afvist med henvisning til, at det er vedtaget tidligere, at 'Stalden' kan anvendes vederlagsfrit, når et antal medlemmer ønsker det.
- 1998: Forslag om regnskab fra festudvalg afvist med henvisning til vedtagelse i 1985 om...? [Denne vedtagelse i 1985 har ikke kunnet dokumenteres. Se nu beslutning i 2015.]
- 1999: Besluttet at anskaffe havemøbler og muret grill til terrassen.
- 2002: Besluttet (lyd)isolering af loft med flaminco-plader.
- 2007: Stalden kan kun udlejes til medlemmer og deres nære familie  
Note: En vedtægtsændring i 1986 anfører nære familie som slægtninge i op- eller nedstigende linje, som defineres således: børn – børnebørn, oldebørn, tipoldebørn.
- 2007: Stalden kan ikke udlejes på to på hinanden følgende datoer.
- 2009: Alle beboere i foreningen kan leje stalden, uanset formålet. Prisen er ens for alle udlejninger.
- 2010: Fastsat lejepris til ikke-medlemmer. (Obs. Uforeneligt med beslutningerne i 2007 og 2009).
- 2015: Der er forbud mod rygning i Stalden.
- 2015: Det til enhver tid siddende festudvalg aflægger beretning om resultater og dispositioner for generalforsamlingen. Fremtidige festudvalg aflægger beretning årligt. Festudvalg 2004-2015 aflægger efter sæsonafslutning samlet beretning for funktionsperioden, ganske som Festudvalg 2000-2003 aflagde.
- 2016: Stalden udlejes kun til foreningens medlemmer og nære familiemedlemmer (jf. vedt. § 7.5.). Udlejningsprisen er 1.500 kr. for medlemmer og 2.500 kr. for nære familiemedlemmer.
- 2022: Stalden udlejes kun til foreningens medlemmer og nære familiemedlemmer (jf. vedt. § 7.5.). Udlejningsprisen er 2.000 kr. for medlemmer og 3.000 kr. for nære familiemedlemmer.
- 2023: Det til enhver tid siddende festudvalg aflægger beretning om resultater og dispositioner for generalforsamlingen. Fremtidige festudvalg aflægger beretning årligt. Festudvalg 2004-2015 aflægger efter sæsonafslutning samlet beretning for funktionsperioden, ganske som Festudvalg 2000-2003 aflagde. **Dette gøres på skrift og udsendes sammen med det ordinære foreningsregnskab.**

### Honorarer

- 2016: Fastsat følgende (årlige) honorarer: Bestyrelsesmedlemmer 1.500 kr.; Havemand 3.700 kr.; Flagmand 1.000 kr.; Tilsyn/rengøring af Stalden 3.500 kr.; Pumpemand 900 kr.; samt honorar på 200 kr. pr. gang for tilsyn med udlejning af Stalden.
- 2020: Revisorer og kasserer/bestyrelsesmedlem 300 kr. pr. møde  
Vandlukning 1.500 kr. pr. gang.
- 2021: Formand 2.400 kr. årligt  
Renovering 1.500 kr.  
Vandåbning: 600 kr.  
Vandlukning 2.400 kr.  
Indskud nye medlemmer: 500 kr.  
Indskud nye medl.(minihave) 250 kr. (forhøjes til 500 kr. hvis stor have erhverves)
- 2023: Rengøring af Stalden 3.000 kr., Rengøring af offentligt toilet 4.000 kr. Tilsyn med udlejning af Stalden 300. kr. pr. gang.

### Gebyrer

- 2020: Ikke-aflæst vandmåler og manglende brug af blanket 500 kr.
- 2022: Gebyr for udeblivelse af fællesarbejde stiger med 500 kr. pr gang man udebliver

### Økonomi

- 2001: Bestyrelsen kan købe sikre værdipapirer (obligationer) efter bankens råd.
- 2021: Bestyrelsen kan købe sikre værdipapirer med laveste risikoprofil efter bankens råd.