

Færdiggørelse af renovering af fælleshuset (Stalden)

Kære medlemmer,

Vi stiller i bestyrelsen forslag til generalforsamlingen om at vi færdiggør renoveringen af fælleshuset med de sidste to sider.

Vi forstår, at det er Kåre's Håndværk som færdiggør renoveringen, da det er Kåre's Håndværk som har lavet de to gavle.

Tilbud og økonomisk overblik: Der indhentes tilbud fra Kåre's Håndværk.

Forslag til beslutning: Bestyrelsen anbefaler, at vi på generalforsamlingen træffer beslutning om at igangsætte renovering af de sidste to sider af fælleshuset, herunder:

- Udskiftning af facadebeklædning.
- Montering af nye, energirigtige døre og vinduer.
- Udbedring af eventuelle skader i konstruktionen, herunder bekæmpelse af eventuelt råd.
- Evt. forbedringer i forhold til isolering og tilgængelighed.

Renoveringen er fortsat nødvendigt for at sikre, at fælleshuset fortsat kan fungere som et aktivt og trygt samlingssted for alle medlemmer – både nu og i fremtiden. Vi ønsker, at det skal være et sted, vi kan være stolte af at invitere til fællesspisning, møder, fester og sociale arrangementer.

Beslutningsgrundlag: Vi vil bede generalforsamlingen om at tage stilling til, om projektet skal godkendes, og om det er Kåre's Håndværk vi skal indgå aftale med.

Indhentet tilbud vil blive fremsendt senest 8 dage før generalforsamlingen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Tilbud til forslag 11 fra bestyrelsen

Kåre's Håndværk
Tibirkegade 19
2200 København N
Tlf 23823027



CVR: 42633577

Bank: Sparekassen Danmark/Jutlander

Reg: 9235

Konto: 92 100 358 66

Tilbud

1.5.2026

SEND TILBUD TIL:

AFSENDELSESDATO

VEJLEDNING

HF Energien
Kongelundsvej
Til Bestyrelsen

01.05.2026

Ring eller skriv gerne om evt. ønsker.

ANTAL

BESKRIVELSE

ENHEDSPRIS

I ALT

Tilbud til forslag 11 fra bestyrelsen

Udskiftning af beklædning, døre og vinduer på begge langsider af fælleshuset	Vinduer fra Spar vinduer i træ/ alu. Sorte udvendigt og hvide indvendigt Trelags glas. Beklædning fra Hardie Plamk ligesom på gavlene.	
	Nedrivning og bortskaffelse	22500,00 kr
		,
Beklædning		88752,40 kr
Vinduer og døre	3 vinduer i 118 x 118, 3 vinduer 40 x 40 1 dobbelt terrassedør	42389,20 kr
Arbejdstid	montering af vindpap, klemmelister, beklædning, vinduer døre og rammer om disse. 230 timer á 500,00 kr +moms. Herunder oppudsning af sokkel.	143750,00 kr
		15000,00 kr
Samlet pris	Nedtagning og udskiftning af beklædning og vinduer og døre på de to langsider af fælleshuset.	312391,60 kr

ANTAL	BESKRIVELSE	ENHEDSPRIS	I ALT
-------	-------------	------------	-------

Halvdelen bedes betalt ved opstart på arbejdet.

Der tages forbehold for råd i underliggende konstruktion.

Tilbud til forslag 11 fra bestyrelsen

I ALT TIL BETALING 312391,60
KR

MOMS 62478,32 KR

UDFØRELSE OG HÅNTERING

Tak for interessen.